



УРАЛЬСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ  
ЭКОНОМИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ

КАФЕДРА  
ГОРОДСКОГО  
ХОЗЯЙСТВА

Магистратура

Магистерская программа:  
«УПРАВЛЕНИЕ ГОРОДСКИМ  
ХОЗЯЙСТВОМ И  
ИМУЩЕСТВЕННЫМ КОМПЛЕКСОМ»



«Геологическая»

остановка  
городского транспорта

«Цирк»

Направление:  
380402 Менеджмент

Квалификация:  
«Магистр»

**КОНТАКТЫ:**

620144, г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, 62,  
кафедра городского хозяйства,  
ауд. 109, тел.: (343) 221-17-94

Екатеринбург, 2019



## **БАЖЕНОВ Сергей Иванович**

Руководитель программы – Баженов Сергей Иванович, д-р экон. наук, профессор, член-корреспондент МАНЭБ, помощник депутата Государственной Думы, зам. председателя Союза наставников России, заведующий кафедрой городского хозяйства.

### **Магистерская программа «Управление городским хозяйством и имущественным комплексом»**

#### **Программа подготовки магистров**

Управление городским хозяйством и имущественным комплексом является эксклюзивной разработкой группы ученых из России и зарубежья, а также профессионального и бизнес-сообщества управления и оценки имущества и имущественного комплекса в части обеспечения как предпринимательской деятельности, так и решения социально-экономических вопросов.

#### **Цель программы:**

Подготовка высококвалифицированных специалистов, способных управлять городским хозяйством и имущественным комплексом и недвижимым имуществом региона, предприятия, города, а также оценивать, планировать, прогнозировать, регулировать бизнес-процессы, происходящие в организации предприятия, регионе, городе.

#### **На кого направлена программа:**

- Специалисты государственных структур и органов местного самоуправления.
- Руководители и сотрудники управляющих компаний, товарищества собственников жилья, жилищных кооперативов.
- Руководители и сотрудники строительных, девелоперских и инвестиционных компаний.
- Специалисты оценочных и консалтинговых компаний.
- Специалисты саморегулирующихся ассоциаций в сфере управления имуществом и других структур городского хозяйства.

#### **Преимущества программы для практиков:**

- Обучение по программе осуществляют лучшие преподаватели и практики в сфере городского имущества, зарекомендовавшие себя в своих предметных областях как в России так и за рубежом.

- Особое внимание уделяется прикладным проектам, которые реализуются в ходе обучения. Основой курса является программа «Проектный семинар магистров», предлагающая решение проблемных вопросов на предприятиях в проектных группах.
- Очно-заочный формат обучения адаптирован к потребностям работающих людей. Занятия проходят по субботам и вечернее время в некоторые будние дни.
- В общий объем часов магистратуры засчитываются часы курсов дополнительного профессионального образования, которые обучающийся проходил ранее в УрГЭУ по профилю. Это снижает как время, так и стоимость обучения.

#### **За время обучения магистранты будут принимать участие:**

- в реализации проектов по заказам предприятий городского хозяйства и бизнес-структур;
- в профильных научно-практических конференциях в области экономики;
- в мастер-классах, проводимых ведущими экспертами в структурах городского хозяйства;
- в научных исследованиях, которые реализуются совместно с ведущими учеными в предметных областях;
- в подготовке научных публикаций в лучших научно-практических журналах в сфере городского хозяйства.

#### **Компетенции студентов:**

- Умение управлять городским городским хозяйством и имуществом предприятий и организаций в сфере городского хозяйства.
- Умение создавать компании по управлению имуществом, управлять жилой недвижимостью.
- Умение реализовывать процессы стоимостного инжиниринга недвижимости, диагностировать финансовое состояние организаций, управляющих имуществом.
- Умение применять методы и приемы антикризисного управления и оценивать имущество организаций.

#### **Преподавательский состав кафедры:**

1 доктор наук, 6 кандидатов наук, 5 руководителей структур управления городского хозяйства и предприятий, 95% преподавателей – практики. Вступительные испытания по направлению подготовки проводятся в письменной форме.

#### **Документы, необходимые для поступления:**

- Документ, удостоверяющий личность и гражданство.
- Документ о высшем образовании.
- Документы, подтверждающие индивидуальные достижения.